

ÜBER DIE BAUWERT

Die BAUWERT Aktiengesellschaft ist einer der führenden deutschen Projektentwickler und Anbieter von wertigen Miet- und Eigentumswohnungen – mit Fokus auf Berlin und das Berliner Umland.

Gleichzeitig agiert das Unternehmen unter Führung der Vorstände Dr. Jürgen Leibfried, Michael Staudinger und ab sofort Daniel Herrmann erfolgreich als Entwickler von Gewerbeimmobilien in besten Lagen deutscher Groß- und Mittelstädte. Ein weiteres Spezialgebiet sind Custom-Made-Developments, also maßgeschneiderte Neubauten für zukünftige Nutzer.

Über 330 Projekte mit mehr als 2.000.000 Quadratmetern Nutzfläche und einem Investitionsvolumen von 5 Milliarden Euro schaffen die Grundlage der 39-jährigen Marktexpertise von BAUWERT.

Weitere Informationen zur BAUWERT AG unter www.bauwert.de

Weitere Informationen zum Vorhaben Dahme Nordufer unter www.dahmeufer.de

PRESSEKONTAKT

BAUWERT Aktiengesellschaft
Daniel Beilfuss
Tel. 030 832 11 5 - 0
presse@bauwert.de

Forsa Umfrage bestätigt: Mehrheit in Wildau steht hinter dem Vorhaben zur Entwicklung des Dahme Nordufers

Berlin/Wildau, 16. Juni 2022 | Eine klare Mehrheit der Wildauerinnen und Wildauer begrüßen das Vorhaben zur Entwicklung des Dahme Nordufers. Die Pläne zum Bau einer Bahnunterquerung an der Freiheitsstraße stoßen ebenfalls auf große Zustimmung.

Das Bauvorhaben in Wildau wurde in den vergangenen Monaten rege diskutiert. In einer Umfrage des Meinungsforschungsinstitutes Forsa gaben 61 Prozent der Befragten nun an, das Vorhaben eines neuen Stadtquartiers am Dahme Nordufer zwischen Schwarzkopff-Siedlung und dem Seniorenstift Zeuthen zu begrüßen. Die Überlegungen, an der Freiheitsstraße eine Bahnunterquerung für Fußgänger, Radfahrer und Autos zu schaffen stößt bei einer großen Mehrheit von 82 Prozent der Wildauerinnen und Wildauer auf Zustimmung.

Dr. Peter Matuschek, Geschäftsführer der Forsa Gesellschaft für Sozialforschung und statistische Analysen mbH, betont: „Unsere Umfrage liefert erstmals ein repräsentatives Meinungsbild der Wildauerinnen und Wildauer zu dem Projekt. Die Ergebnisse zeigen, dass das Projekt vor Ort bekannt ist und viele sich eine Belebung und Aufwertung der Stadt durch die Bebauung des Dahme Nordufers versprechen.“

40 Prozent der Befragten, die der Entwicklung eines Stadtquartiers am Dahme Nordufer positiv gegenüberstehen, gaben an, dass die Belebung der Stadt für das Vorhaben spricht. Gut ein Drittel führt den Bau neuer Wohnungen (35 Prozent) und die Aufwertung der Stadt (31 Prozent) als Gründe für die Entwicklung eines Stadtquartiers an. Darüber hinaus werden von einigen Befragten auch die wirtschaftlichen Verbesserungen (10 Prozent) und eine Verbesserung der Infrastruktur (5 Prozent) als Vorzüge genannt.

Dr. Jürgen Leibfried, Gründer und Vorstand der BAUWERT AG: „Wir freuen uns über die breite Zustimmung zum Vorhaben Dahme Nordufer innerhalb der Wildauer Stadtgemeinschaft. Die BAUWERT AG glaubt fest an das Vorhaben und wird am 02. Juli einen Pavillon eröffnen, um mit den Bürgerinnen und Bürgern weiter in den Dialog zu treten.“

Dazu wird für den Eröffnungstag des Dialog-Pavillons ein großes Fest mit gastronomischen Angeboten, Angeboten für Kinderunterhaltung und Informations- und Dialogformaten geplant.

forsa.

Meinungen zur Quartiersentwicklung in der Stadt Wildau

Ergebnisse einer repräsentativen Bürgerbefragung

im Auftrag der BAUWERT Aktiengesellschaft

forsa.

Daten zur Untersuchung

Grundgesamtheit: Bevölkerung ab 18 Jahre in der Stadt Wildau

Stichprobengröße: 500 Befragte

Befragungsmethode: Computergestützte Telefoninterviews (CATI)

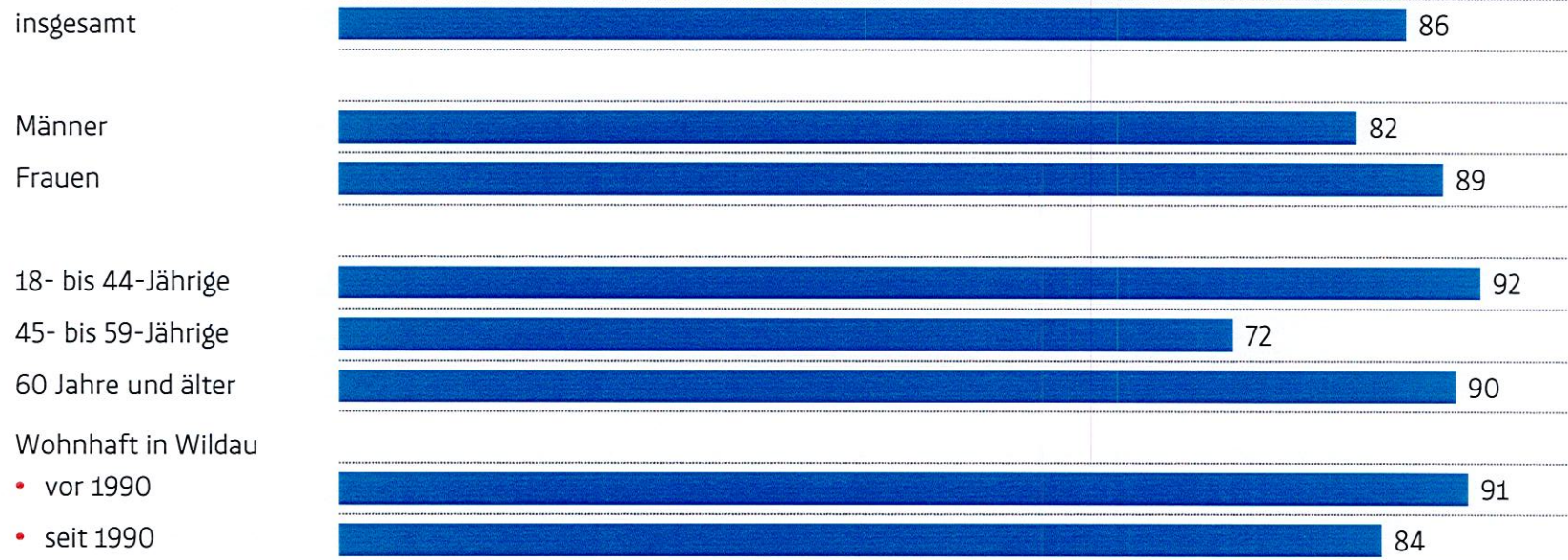
Befragungszeitraum: 24. März bis 8. April 2022

forsa.
Zufriedenheit mit Wildau

forsa.

Identifikation mit Wildau

Es wohnen alles in allem gerne in Wildau



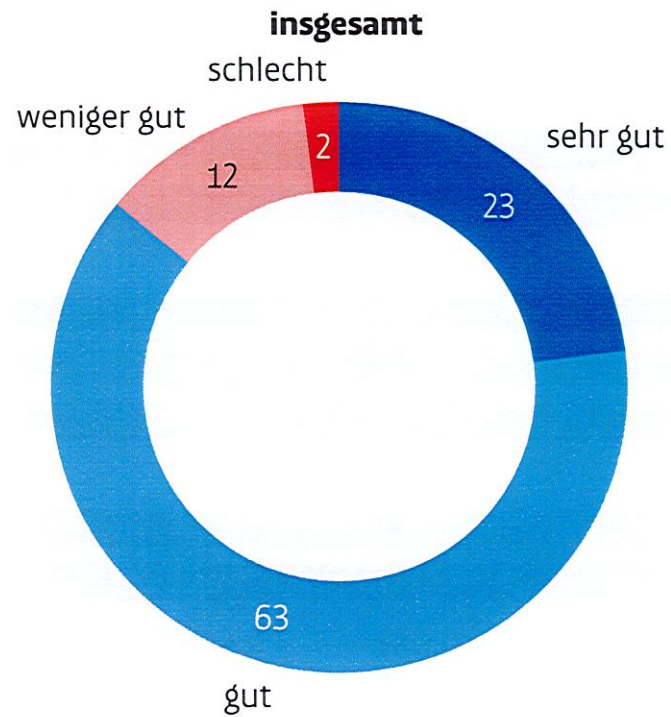
Angaben in Prozent

Meinungen zur Quartiersentwicklung in der Stadt Wildau/ Juni 2022 / MA, HM

forsa.

Einschätzung der Lebensqualität in Wildau

Die Lebensqualität in Wildau bewerten insgesamt als

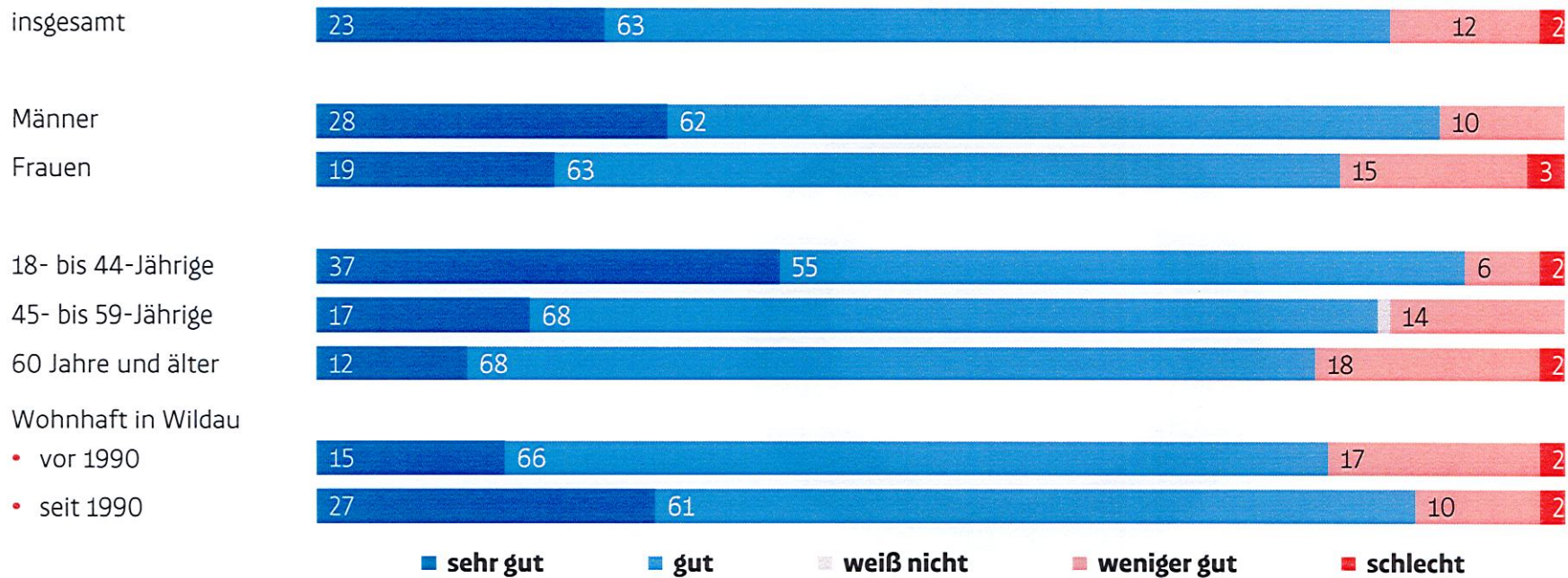


Angaben in Prozent

Meinungen zur Quartiersentwicklung in der Stadt Wildau/ Juni 2022 / MA, HM

Einschätzung der Lebensqualität in Wildau

Die Lebensqualität in Wildau bewerten insgesamt als

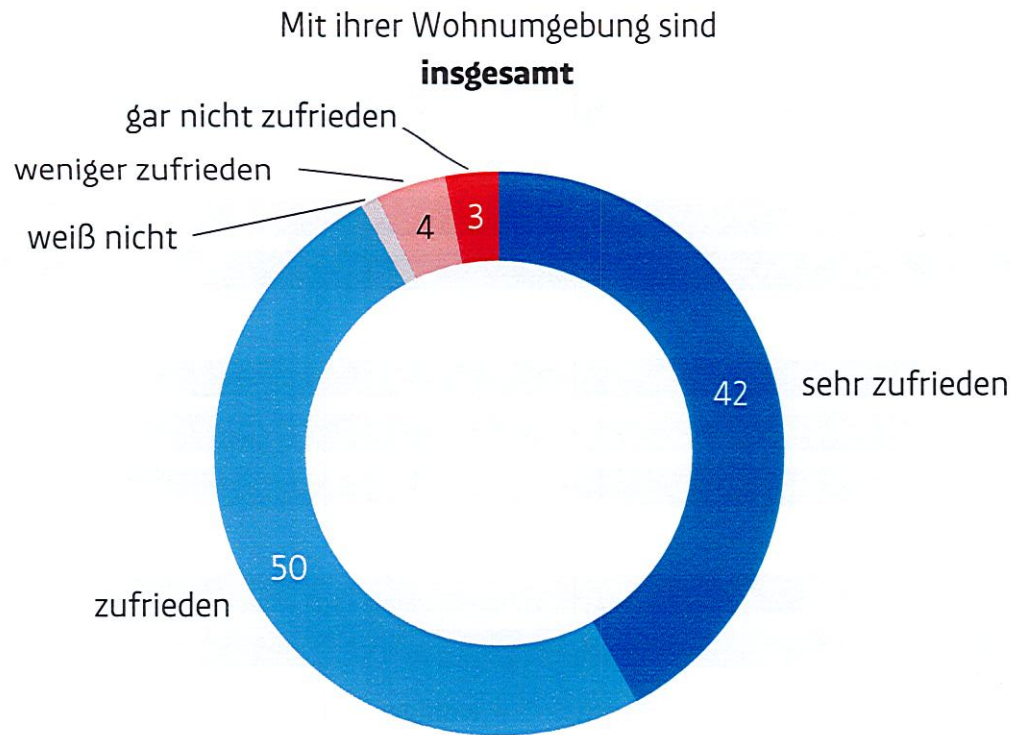


Angaben in Prozent

Meinungen zur Quartiersentwicklung in der Stadt Wildau/ Juni 2022 / MA, HM

forsa.

Zufriedenheit mit der Wohnumgebung



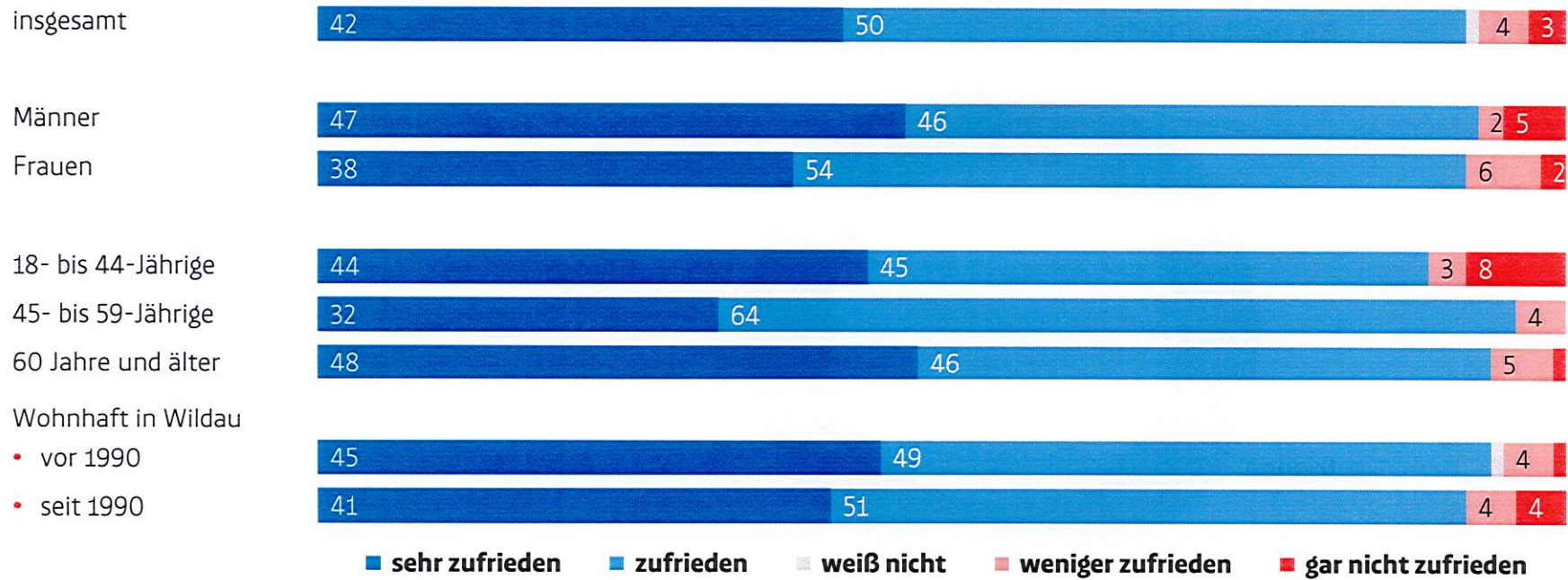
Angaben in Prozent

Meinungen zur Quartiersentwicklung in der Stadt Wildau/ Juni 2022 / MA, HM

forsa.

Zufriedenheit mit der Wohnumgebung

Mit ihrer Wohnumgebung sind



Angaben in Prozent

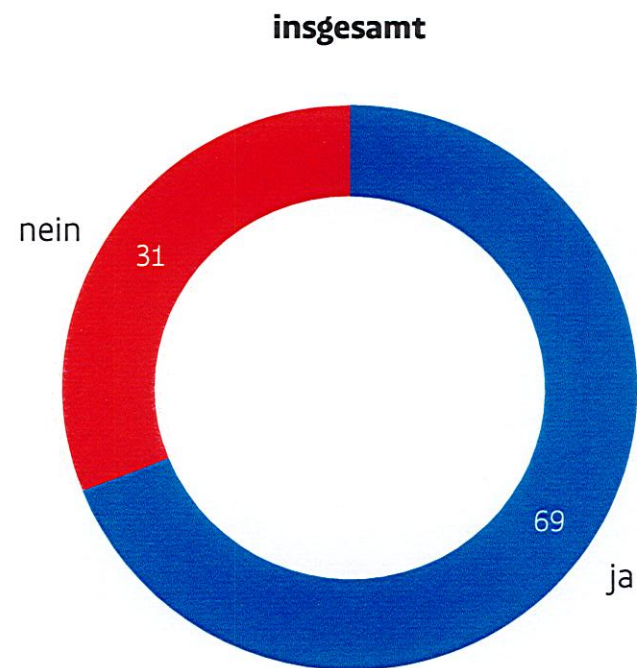
Meinungen zur Quartiersentwicklung in der Stadt Wildau/ Juni 2022 / MA, HM

forsa.

Meinungen zur Entwicklung des Dahme Nordufers

Bekanntheit des Vorhabens zur Entwicklung des Dahme Nordufers

Es haben von diesem Vorhaben schon einmal gehört



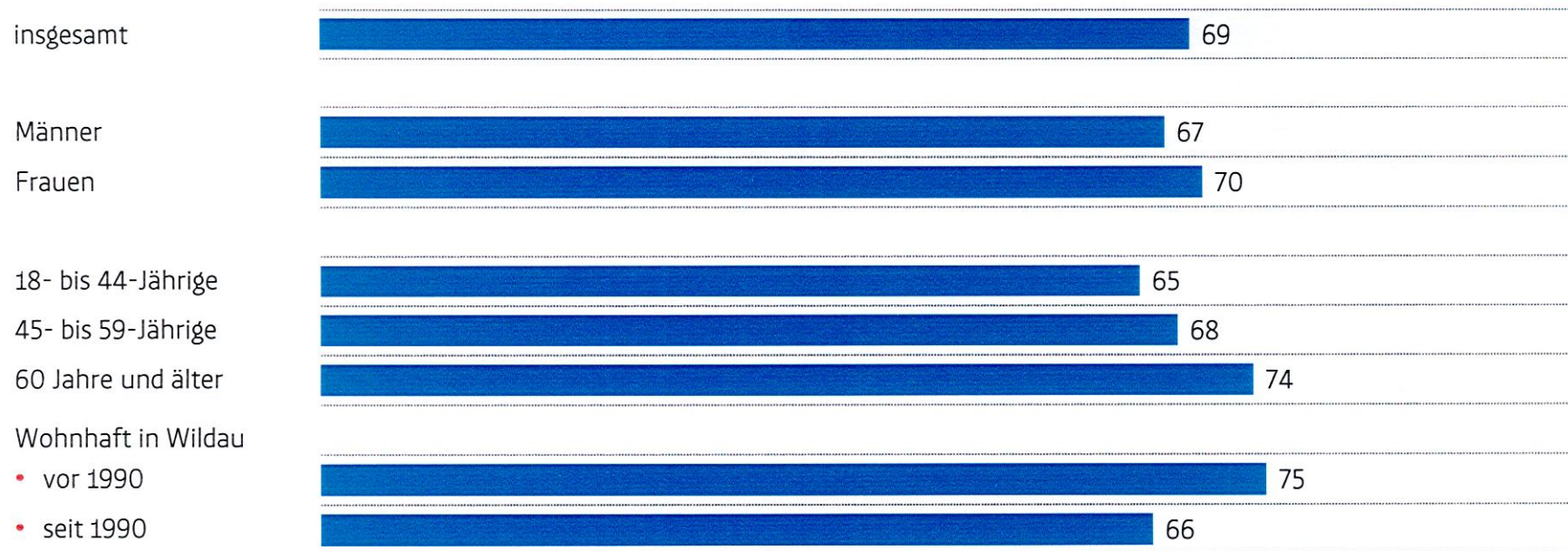
Angaben in Prozent

Meinungen zur Quartiersentwicklung in der Stadt Wildau/ Juni 2022 / MA, HM

forsa.

Bekanntheit des Vorhabens zur Entwicklung des Dahme Nordufers

Es haben von diesem Vorhaben schon einmal gehört



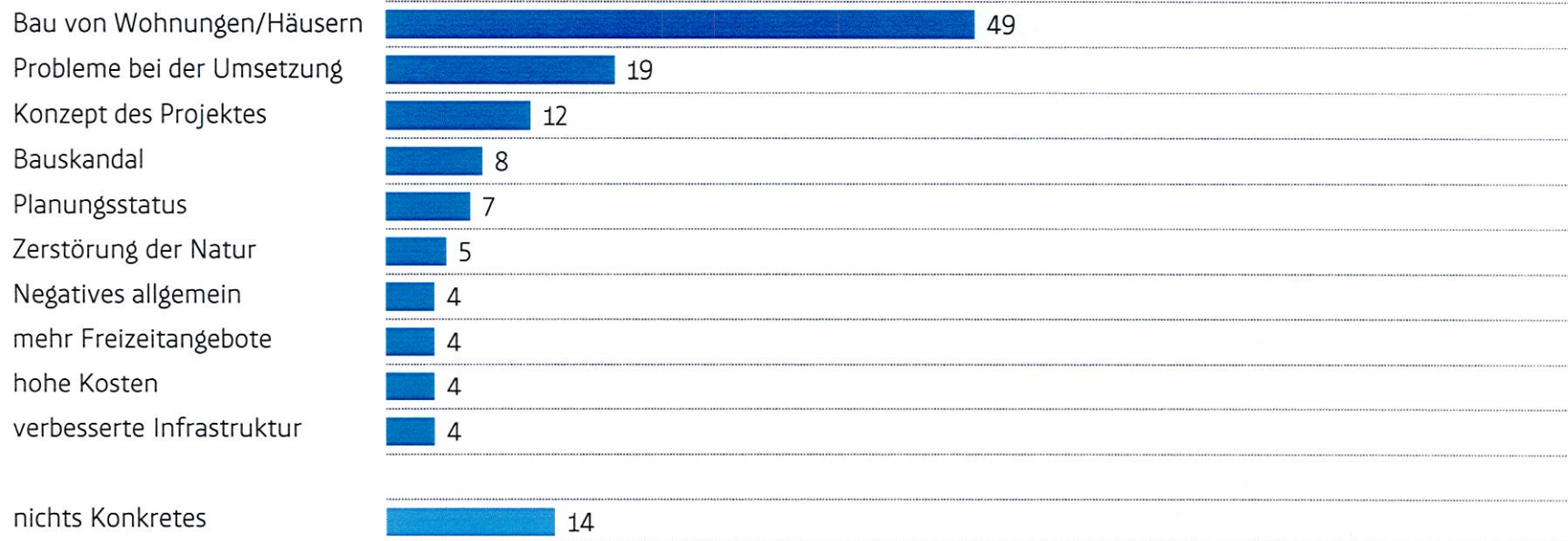
Angaben in Prozent

Meinungen zur Quartiersentwicklung in der Stadt Wildau/ Juni 2022 / MA, HM

forsa.

Was wurde bisher über die Entwicklung des Dahme Nordufers wahrgenommen? *)

Es haben bisher darüber gehört oder gelesen **)



*) Basis: Befragte, denen das Vorhaben bekannt ist

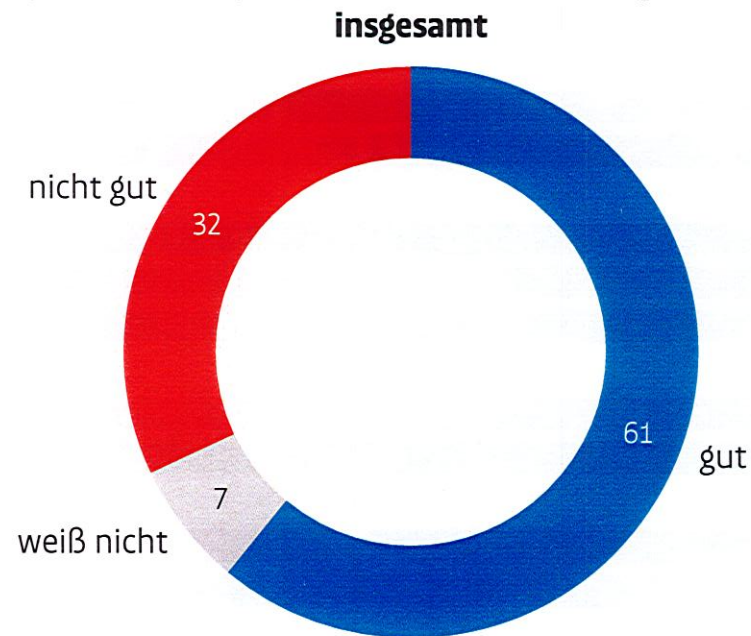
***) offene Abfrage, Nennungen ab 4 Prozent; Mehrfachnennungen möglich; Angaben in Prozent

Meinungen zur Quartiersentwicklung in der Stadt Wildau/ Juni 2022 / MA, HM

forsa.

Meinungen zur Entwicklung des Dahme Nordufers

Dass am Dahme Nordufer zwischen Schwartzkopff-Siedlung und dem Seniorenstift Zeuthen ein neues Stadtquartier mit Geschäften, Einkaufsmöglichkeiten, Gastronomie, Sport- und Freizeitangeboten, Parks und Grünflächen, Uferwegen, Bootssteg, Anglerplatz, Badeplätzen und neuen Wohnungen entstehen soll, finden persönlich



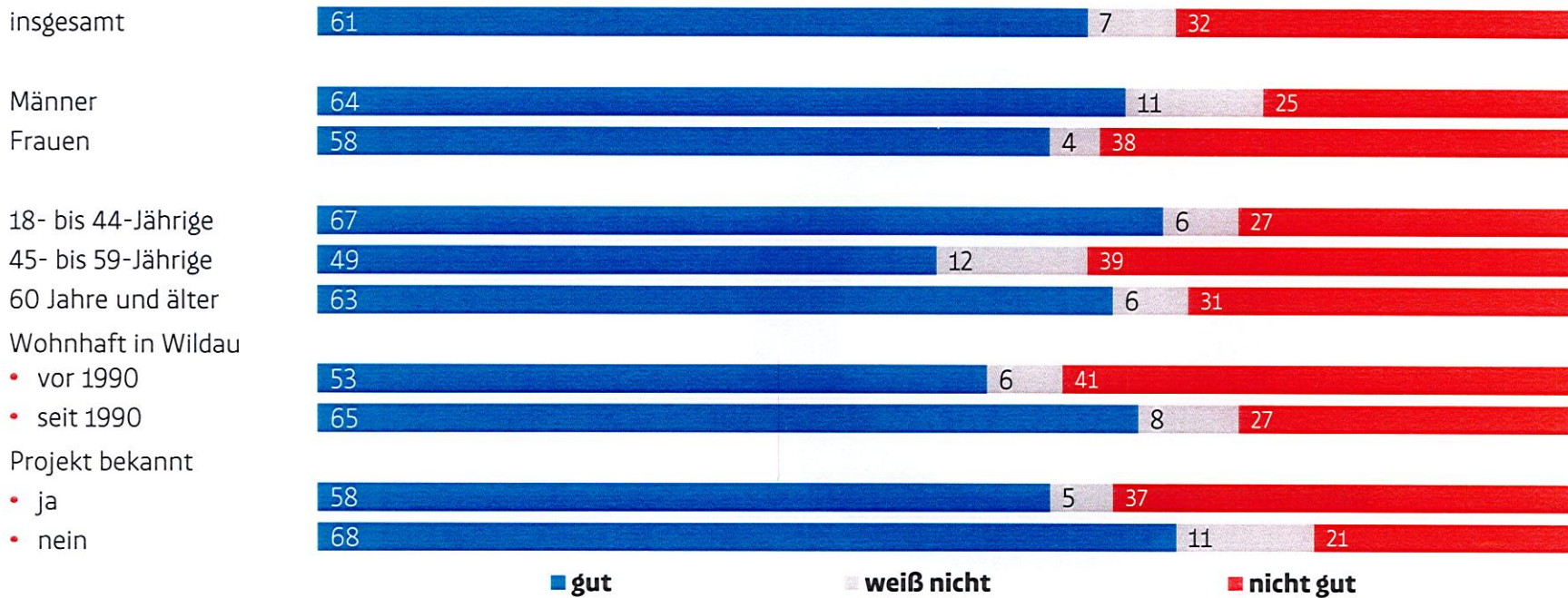
Angaben in Prozent

Meinungen zur Quartiersentwicklung in der Stadt Wildau/ Juni 2022 / MA, HM

forsa.

Meinungen zur Entwicklung des Dahme Nordufers

Dass am Dahme Nordufer zwischen Schwartzkopff-Siedlung und dem Seniorenstift Zeuthen ein neues Stadtquartier mit Geschäften, Einkaufsmöglichkeiten, Gastronomie, Sport- und Freizeitangeboten, Parks und Grünflächen, Uferwegen, Bootssteg, Anglerplatz, Badeplätzen und neuen Wohnungen entstehen soll, finden persönlich



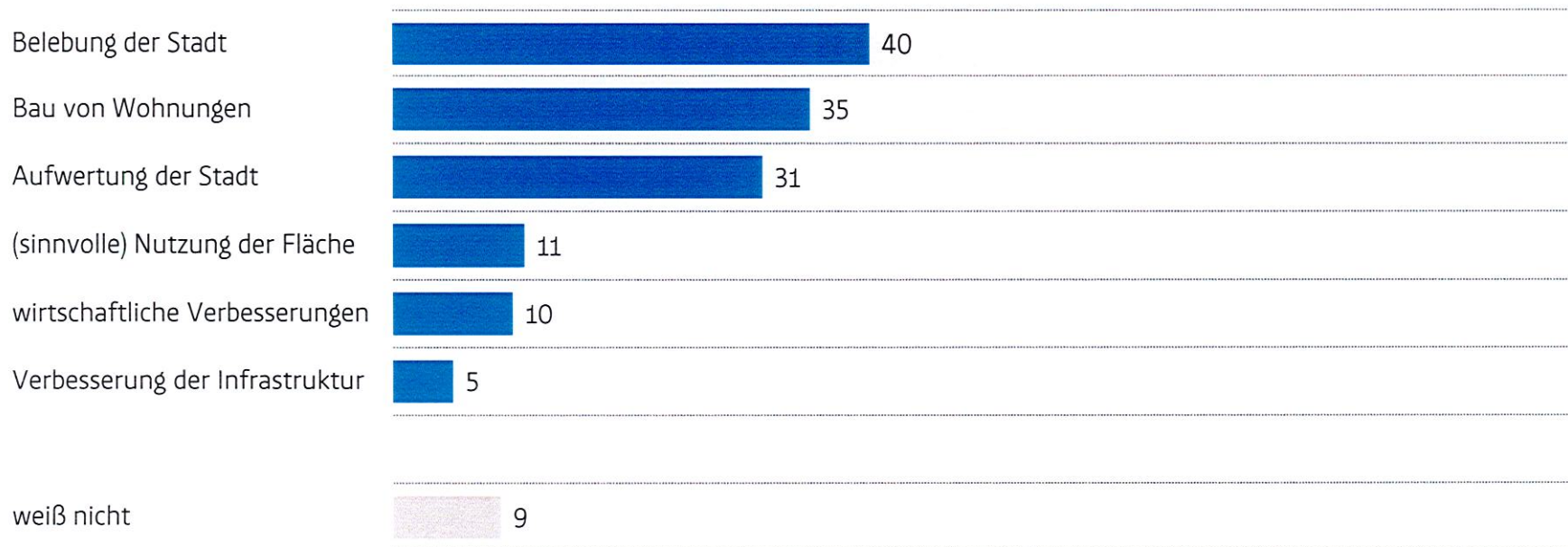
Angaben in Prozent

Meinungen zur Quartiersentwicklung in der Stadt Wildau/ Juni 2022 / MA, HM

forsa.

Gründe für die Entwicklung eines neuen Stadtquartiers? *)

Folgende Gründe sprechen für die Entwicklung eines neuen Stadtquartiers am Dahme Nordufer **)



*) Basis: Befragte, Befragte, die die Entwicklung eines Stadtquartiers in Wildau gut finden

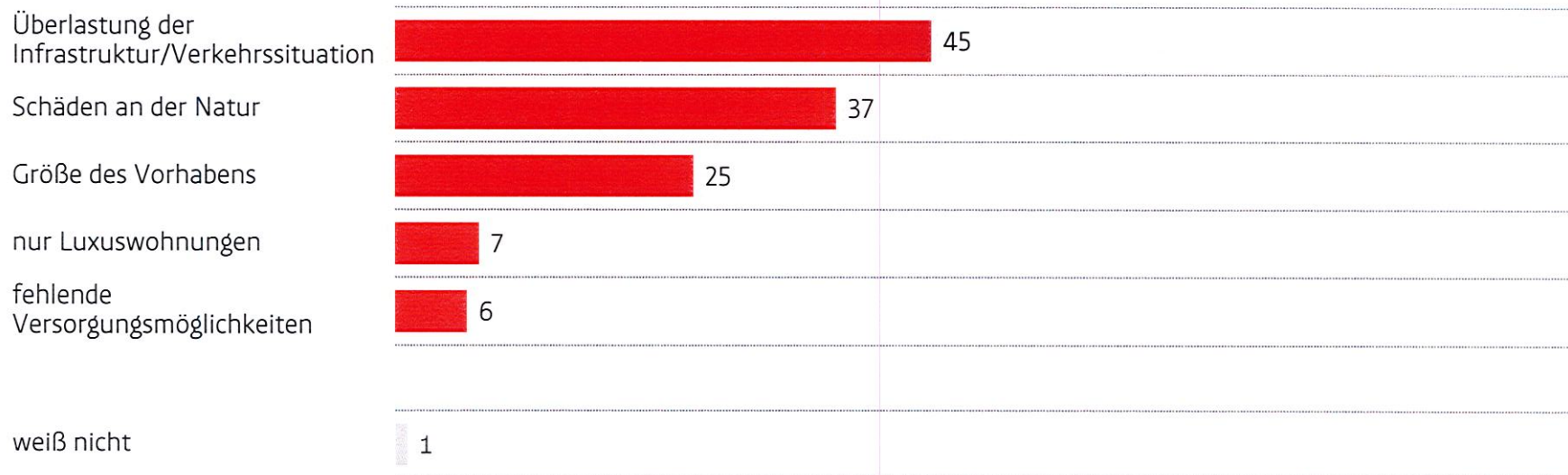
**) offene Abfrage, Nennungen ab 5 Prozent; Mehrfachnennungen möglich; Angaben in Prozent

Meinungen zur Quartiersentwicklung in der Stadt Wildau/ Juni 2022 / MA, HM

forsa.

Gründe gegen die Entwicklung eines neuen Stadtquartiers? *)

Folgende Gründe sprechen gegen die Entwicklung eines neuen Stadtquartiers am Dahme Nordufer **)



*) Basis: Befragte, Befragte, die die Entwicklung eines Stadtquartiers in Wildau nicht gut finden

**) offene Abfrage, Nennungen ab 6 Prozent; Mehrfachnennungen möglich; Angaben in Prozent

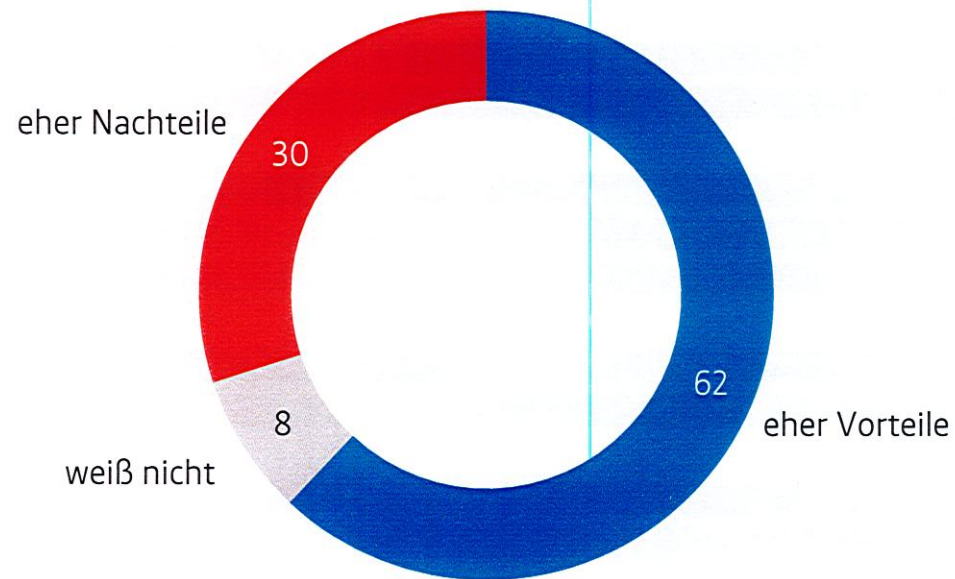
Meinungen zur Quartiersentwicklung in der Stadt Wildau/ Juni 2022 / MA, HM

forsa.

Vor- oder Nachteile für Wildau durch die Entwicklung des Dahme Nordufers?

Die Entwicklung eines neuen Stadtquartiers
am Dahme Nordufer bringt für Wildau ...

insgesamt



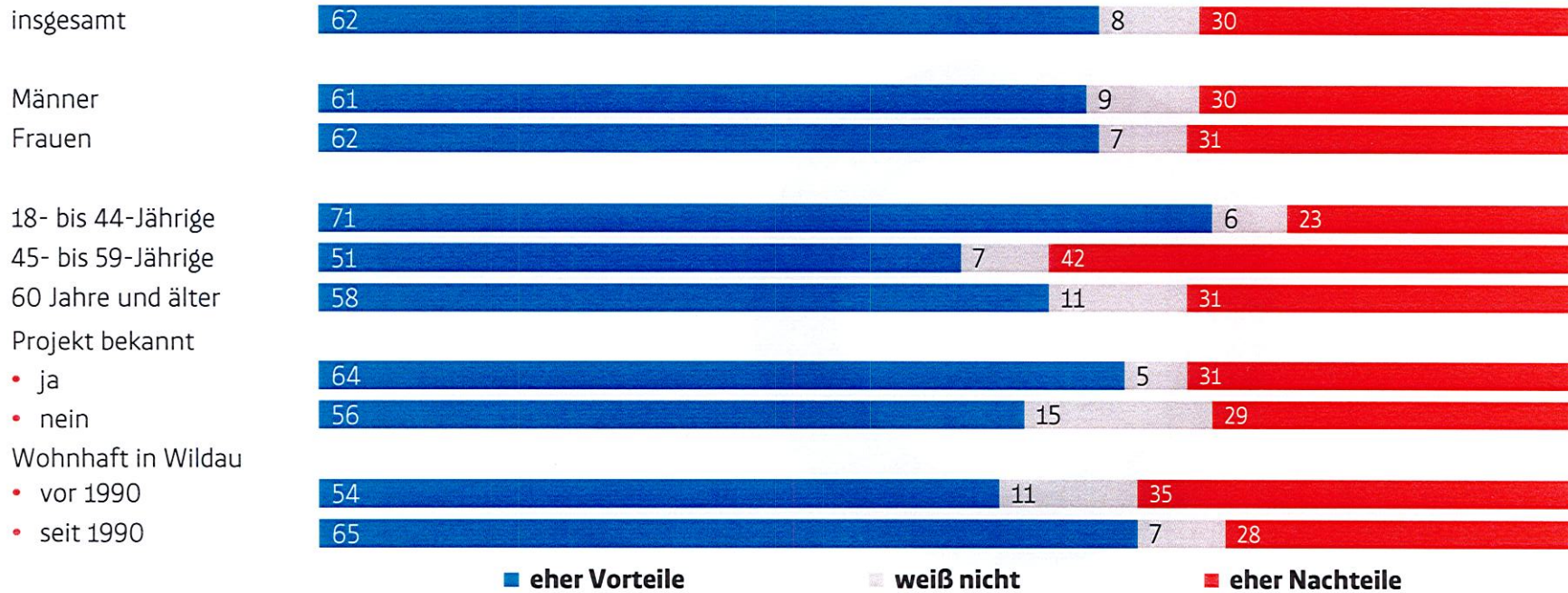
Angaben in Prozent

Meinungen zur Quartiersentwicklung in der Stadt Wildau/ Juni 2022 / MA, HM

forsa.

Vor- oder Nachteile für Wildau durch die Entwicklung des Dahme Nordufers?

Die Entwicklung eines neuen Stadtquartiers am Dahme Nordufer bringt für Wildau ...

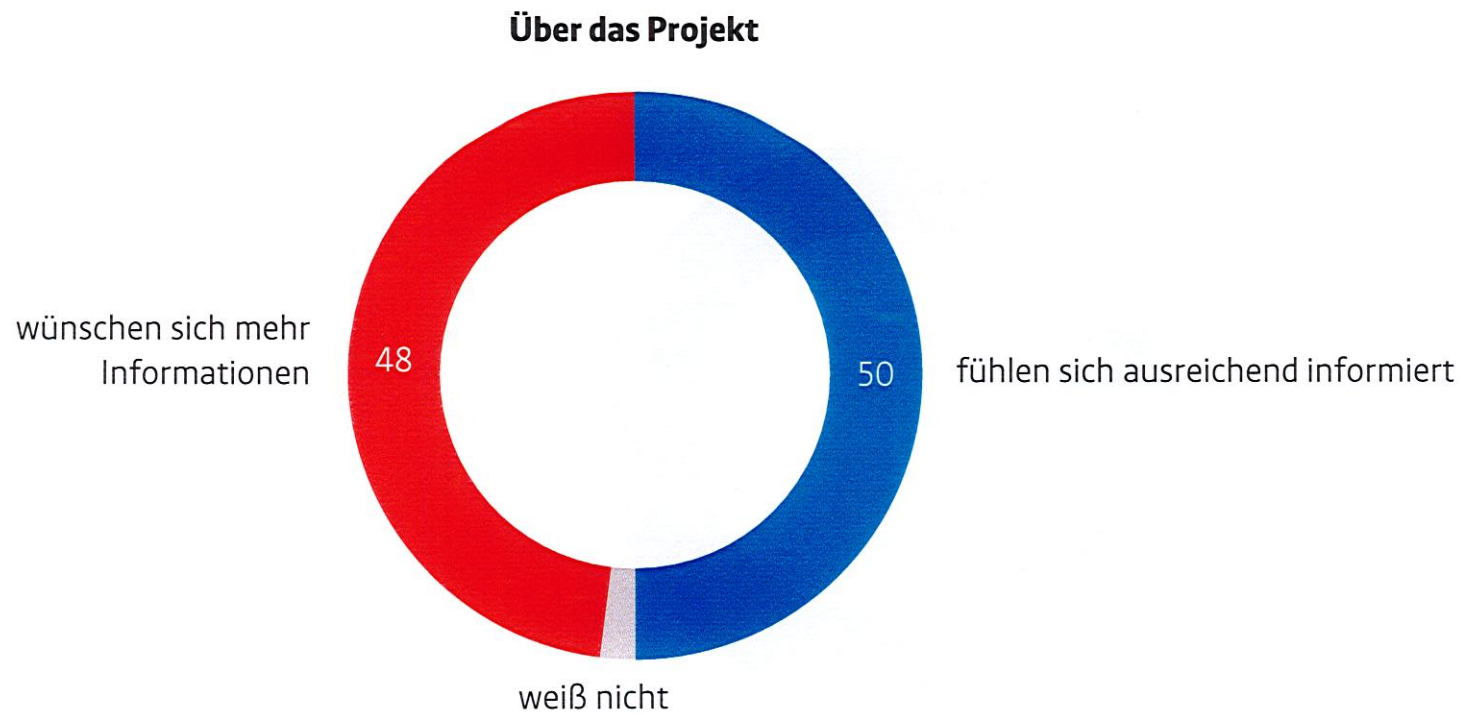


Angaben in Prozent

Meinungen zur Quartiersentwicklung in der Stadt Wildau/ Juni 2022 / MA, HM

forsa.

Informationsstand über das Projekt *)



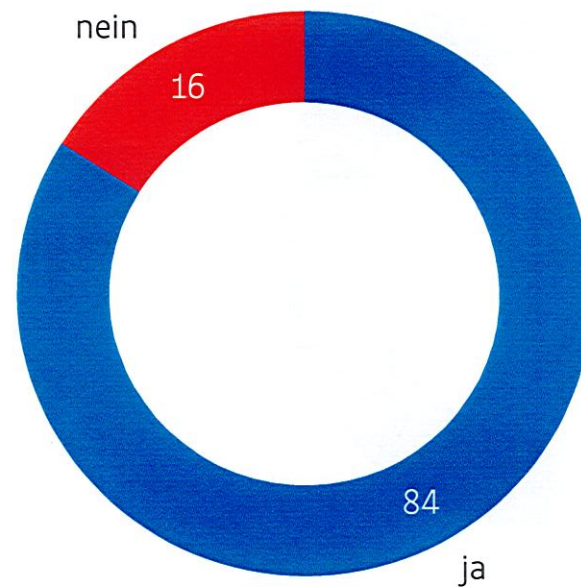
*) Basis: Befragte, denen Vorhaben bekannt ist
Angaben in Prozent

Meinungen zur Quartiersentwicklung in der Stadt Wildau/ Juni 2022 / MA, HM

forsa.

Stärkere Einbeziehung der Wildauer durch die Stadt? *)

Die Stadt Wildau sollte die Bürgerinnen und Bürger stärker als bisher in die Diskussion über das geplante Projekt und die konkrete Gestaltung einbeziehen



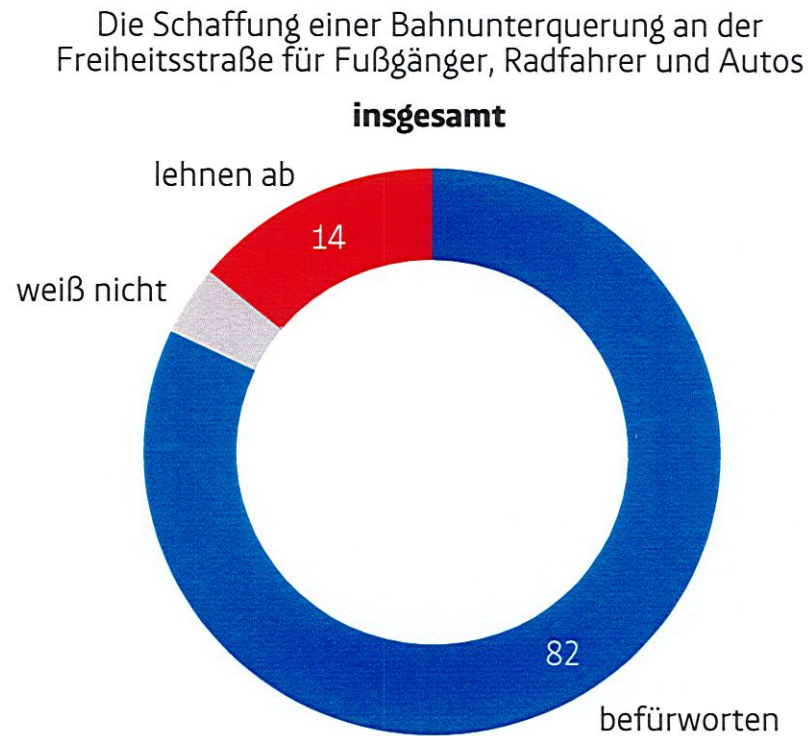
*) Basis: Befragte, denen Vorhaben bekannt ist
Angaben in Prozent

Meinungen zur Quartiersentwicklung in der Stadt Wildau/ Juni 2022 / MA, HM

forsa.

Meinungen zum Bau einer Bahnunterquerung an der Freiheitsstraße

Meinungen zum Bau einer Bahnunterquerung an der Freiheitsstraße



Angaben in Prozent

Meinungen zur Quartiersentwicklung in der Stadt Wildau/ Juni 2022 / MA, HM

forsa.

Meinungen zum Bau einer Bahnunterquerung an der Freiheitsstraße

Die Schaffung einer Bahnunterquerung an der Freiheitsstraße für Fußgänger, Radfahrer und Autos



Angaben in Prozent

Meinungen zur Quartiersentwicklung in der Stadt Wildau/ Juni 2022 / MA, HM

forsa.

Dr. Peter Matuschek

Gesellschaft für Sozialforschung
und statistische Analysen mbH
Gutenbergstraße 2
10587 Berlin

Telefon: 030.628 82-0
E-Mail: info@forsa.de